



Reto D

**PRÉSTAMO RETO “D”
INVERSIONES**

Bases Normativas Generales



ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN.....	1
2. PERCEPTOR FINAL.....	3
3. COSTES FINANCIABLES	4
4. CONDICIONES FINANCIERAS	9
5. LÍMITES DE LA FINANCIACIÓN Y COMPATIBILIDAD	12
5.1. IMPORTE DE FINANCIACIÓN.....	12
5.2. RECURSOS PROPIOS.....	13
5.3. ACUMULACIÓN DE FINANCIACIÓN.....	14
5.4. DESTINO DE LA FINANCIACIÓN.....	14
5.5. OTRAS AYUDAS.....	14
6. NORMATIVA Y SOLICITUD	15
6.1. ÓRGANO GESTOR	15
6.2. SOLICITUD	15
6.3. DOCUMENTACIÓN	15
1. DOCUMENTACIÓN COMÚN:.....	16
2. DOCUMENTACIÓN COMÚN para PROYECTOS iguales o inferiores a trescientos mil euros (300.000,00 €):	18
3. DOCUMENTACIÓN COMÚN para PROYECTOS superiores a trescientos mil euros (300.000,00 €):.....	19
6.4. PROCEDIMIENTO.....	21
7. RESOLUCIÓN, FORMALIZACIÓN Y DISPOSICIÓN	22
8. OBLIGACIONES DE LOS PERCEPTORES.....	22
9. CO-FINANCIACIÓN DEL PRÉSTAMO Y AYUDA.....	25
10. PRIVACIDAD Y USO DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL	25
11. VIGENCIA	27

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

1. INTRODUCCIÓN

El Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea (TFUE) marca una especial atención al reto demográfico, siendo un factor clave para reforzar la cohesión económica, social y territorial. La Unión se propone reducir las diferencias entre los niveles de desarrollo de las diversas regiones y el retraso de las regiones menos favorecidas, incluidas las zonas rurales, las zonas afectadas por una transición industrial y las regiones que padecen desventajas naturales o demográficas graves. Asimismo, el TFUE estipula que la consecución de ese objetivo estará apoyada por los Fondos Estructurales, el Banco Europeo de Inversiones y los otros **instrumentos financieros**.

El Comité de las Regiones (CDR) en sus Dictámenes 2017/C017/08 y SEDEC-VII/001, enfatiza los peligros que supone la pérdida de población en las zonas remotas y escasamente pobladas, particularmente de la población joven, en cuanto que constituye una desventaja extraordinaria para los municipios más pequeños en lo que respecta al mantenimiento de los servicios públicos esenciales y al impulso de la actividad económica y productiva en esas zonas; así como en el incremento de las tasas de dependencia y disminución de las personas en edad laboral.

En Castilla-La Mancha se han desarrollado estrategias en esta materia como son la Ley 4/2004, de 18 de mayo, de la Explotación Agraria y del Desarrollo Rural; la Ley 12/2010, de 18 de noviembre, de Igualdad entre Mujeres y Hombres de Castilla-La Mancha, que impuso a las Administraciones públicas la necesidad de garantizar los derechos de las mujeres que viven en el medio rural; la Ley 5/2017, de 30 de noviembre, de Estímulo Económico en Zonas Prioritarias en Castilla-La Mancha, que contempla medidas específicas de fomento destinadas a las denominadas Zonas ITI (Inversiones Territoriales Integradas); así como la Ley 6/2019, de 25 de noviembre, del Estatuto de las Mujeres Rurales de Castilla-La Mancha, que promueve medidas de fomento de la autonomía social y profesional de las mujeres en el medio rural.

Continuando estas iniciativas el 28 de febrero de 2020 los representantes de Cecam, CCOO, UGT, Recamder, FEMP-CLM y el Ejecutivo Regional, firmaron un **Pacto de unidad, social y económica**, para abordar el fenómeno de la despoblación bajo los parámetros de desarrollo, sostenibilidad y equilibrio y para combatir los retos poblacionales actuales y futuros de Castilla-La Mancha.

El 21 de enero de 2021 el Pleno de las Cortes de Castilla-La Mancha, ratificó por unanimidad el Dictamen emitido por la Comisión no Permanente de Estudio para alcanzar un **Pacto contra la Despoblación en Castilla-La Mancha**.

El 12 de mayo de 2021 se publica **la Ley 2/2021, de 7 de mayo, de Medidas Económicas, Sociales y Tributarias frente a la Despoblación y para el Desarrollo del Medio Rural en Castilla-La Mancha**.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

Castilla-La Mancha es una región con un perfil y caracterización eminentemente rural, en la que más del 90 % de su geografía es rural, y en la que más de la mitad de sus municipios tiene menos de 500 habitantes, y solo 12 sobrepasan los 30.000 habitantes.

El determinante impacto que la demografía tiene en el mundo rural, que en Castilla-La Mancha se traduce, en la existencia de zonas con niveles de despoblación muy por encima de la media nacional y europea, requiere considerar esta nueva realidad y sus desafíos con desarrollos normativos propios, que abarquen todas las dimensiones de la realidad del mundo rural en la región y aporten una visión ajustada a la realidad de los territorios rurales en Castilla-La Mancha, donde la despoblación condiciona su desarrollo

La Ley 2/2021, de 7 de mayo, de Medidas Económicas, Sociales y Tributarias frente a la Despoblación y para el Desarrollo del Medio Rural en Castilla-La Mancha, contempla en su disposición adicional primera la Creación de un fondo para el apoyo financiero a proyectos empresariales en zonas escasamente pobladas o en riesgo de despoblación con una dotación inicial de 10.000.000 de euros, el cual podrá ser complementado con aportaciones de entidades públicas o privadas que formen o no parte del sistema financiero.

A tenor de lo dispuesto en el artículo 50.2 de esta ley, la gestión de dicho fondo se encomendará al sector público regional con competencias en la creación de instrumentos financieros.

Es por ello, que la Consejería de Economía Empresas y Empleo ha desarrollado el PROGRAMA RETO "D" de instrumentos financieros en apoyo a las pymes y emprendedores que desarrollen sus proyectos en las zonas escasamente pobladas o en riesgo de despoblación. Dichos instrumentos financieros se implementarán a través del Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha, SAU y la Sociedad de Desarrollo Industrial de Castilla La Manchas SA, que integran el sector público regional con competencias en la creación de instrumentos financieros.

Así, el **INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA-LA MANCHA**, pone en marcha una nueva línea de préstamos: "Línea Reto D INVERSIONES" para apoyar el tejido empresarial castellano-manchego.

El objetivo de esta nueva línea de préstamos es proporcionar a las empresas, especialmente personas autónomas y micro-pymes, recursos financieros suficientes para que puedan llevar a cabo proyectos de inversión en el medio rural de Castilla-La Mancha, que sirva para la creación y el mantenimiento del empleo en zonas más despobladas de la región y con especial atención a las zonas más vulnerables y más escasamente pobladas.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

2. PERCEPTOR FINAL

El perceptor final debe ser **Empresario/a individual o empresas** con o sin personalidad jurídica, como por ejemplo Sociedades Limitadas o Comunidades de Bienes, respectivamente. Deberán ser pequeñas y medianas empresas, entendiéndose por tales, las empresas que **desarrollen una actividad económica, independientemente de su forma jurídica**. En particular, se considerarán empresas las entidades que ejerzan una actividad económica a título individual o colectivo y las asociaciones que ejerzan una actividad económica de forma regular; y se ajusten a la definición de Pyme, que, en cada momento, determine la Unión Europea, siendo aplicable en tanto no sea objeto de modificación la definición prevista en el Anexo I del Reglamento (UE) No 651/2014 de la Comisión de 17 de junio de 2014 (DO L 187 de 26.6.2014, p. 70).

Los PRÉSTAMOS RETO “D” INVERSIONES se dividen en dos modalidades de préstamo:

- **Modalidad Reto “D+”**. Préstamos a proyectos de digitalización, innovación, economía verde y reducción de brecha de género, y/o sectores de ecoturismo, comercio de proximidad, cuidado de mayores, agroindustria, y HORECA.
- **Modalidad Reto “D”**. Proyectos y sectores no incluidos en la modalidad Reto D+ definida en el párrafo anterior.

En cualquier caso, el perceptor final deberá acreditar las siguientes condiciones:

- a) Que se desarrolle la actividad en alguno de los municipios de Castilla-La Mancha integrado en alguna de las zonas del medio rural **escasamente pobladas o en riesgo de despoblación**, categorizadas por la Ley 2/2021, de 7 de mayo, de Medidas Económicas, Sociales y Tributarias frente a la Despoblación y para el Desarrollo del Medio Rural en Castilla-La Mancha y que se muestran en el Anexo 1.
- b) El empresario o la sociedad y los socios, según corresponda, no deben estar incurso en las prohibiciones para obtener la condición de perceptor señaladas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- c) El empresario o la sociedad y los socios, según corresponda, no deben incurrir en los supuestos de incompatibilidad regulados en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y el Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha.
- d) Disponer de un proyecto viable desde el punto de vista económico, financiero, técnico y comercial.
- e) No podrán ser objeto del apoyo del Instituto de Finanzas aquellos solicitantes que tengan deudas vencidas pendientes con las distintas administraciones y/o entes y empresas públicas (AEAT, Hacienda Regional, Seguridad Social, Instituto de Finanzas, Sodicaman, etc.)

Préstamo Reto “D” INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- f) En los casos en que el empresario o la empresa hayan desarrollado una actividad, empresarial o profesional, la actividad en funcionamiento debe ser rentable y así quedar acreditado en los libros contables y fiscales correspondientes.
- g) El solicitante no deberá estar incurso en procedimiento concursal, ni figurar en situación de morosidad y con anotaciones en registros externos.

3. COSTES FINANCIABLES

Los proyectos financiables deberán ser “nuevos”, entendiéndose como tales aquellos cuyo proceso de ejecución no se haya iniciado antes de los 6 meses anteriores a la fecha de presentación del proyecto ante el Instituto de Finanzas, y cuyas fechas de pago establecidas en las facturas o en cualquier otro documento acreditativo de pago no sean anteriores a 6 meses a dicha fecha.

Tendrán la condición de **COSTES FINANCIABLES**, aquellos que resulten necesarios para el desarrollo del proyecto, quedando excluidos aquellos costes relacionados con gastos de funcionamiento normales de la actividad, y cuyo **plazo máximo de ejecución sea de dieciocho (18) meses**, a contar desde la fecha de firma del préstamo, con la excepción de aquellos proyectos que, por su naturaleza, excedan en su ejecución este plazo máximo, en cuyo caso, así deberá ser acreditado por el Perceptor mediante la presentación de los documentos justificativos del proceso de ejecución del proyecto, a requerimiento del Instituto de Finanzas, para su autorización expresa. En ningún caso, los costes financiables podrán estar ejecutados íntegramente a la fecha de la aprobación de la financiación.

En particular, tendrán la consideración de **COSTES FINANCIABLES** los siguientes:

- Costes indispensables para la creación de la empresa, y sean de naturaleza jurídica como escrituras notariales, registros mercantiles, etc.
- Costes de primer establecimiento, necesarios para iniciar la actividad de la empresa recién creada como, por ejemplo, publicidad de lanzamiento, costes de estudio e investigación de mercados, costes de selección, capacitación y adiestramiento de personal, costes de puesta en marcha, etc.

Préstamo Reto “D” INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- Las inversiones en activos fijos materiales que, directa o indirectamente, permitan realizar el objeto social de la empresa, tales como terrenos y bienes inmuebles¹, la construcción de edificios, maquinaria, instalaciones técnicas, utillaje, moldes, mobiliario y enseres, equipos para proceso de información o datos, instrumental, etc.². En cualquier caso, los activos fijos deben localizarse en Castilla-La Mancha.
- Inversiones en activos intangibles³ procedentes de los costes de planificación; ingeniería del proyecto; investigación y desarrollo adquiridos; y software, aplicaciones informáticas y digitalización, no pudiendo superar el 50% del total de costes financiados del proyecto. El resto de activos inmateriales como son las concesiones administrativas; propiedad industrial o intelectual adquirida; adquisición de marcas; adquisición fondo de comercio; y derechos de traspaso no podrán superar el 20% del total de costes financiados del proyecto. Esta limitación no se aplicará a aquellas empresas cuya actividad principal este vinculada al desarrollo de software, inteligencia artificial o aplicaciones informáticas; y/o no requiera de inversión en activos fijos materiales para su desarrollo.
- Actividades de formación, aprendizaje permanente, reciclaje profesional y educación, que la empresa realice para sus empleados, y/o los empresarios individuales (autónomos) reciban, en los términos establecidos en el art.5.3 del Reglamento (UE) 2021/1058 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 24 de junio de 2021, relativo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional y al Fondo de Cohesión.
- En el caso de trabajos (o entrega de bienes) realizados por personas o entidades vinculadas al receptor de la financiación deberá demostrarse por cualquier

¹ Serán financiados las inversiones en terrenos y bienes inmuebles en los términos previstos en el art. 64.1.b del Reglamento UE N° 2021/1060); y la norma 7, del Título II, de la Orden HFP/1414/2023, de 27 de diciembre. En general, la adquisición de terrenos no podrá superar el 10 % del coste total financiable.

² Los bienes de equipo de segunda mano serán financiados siempre que cumplan los siguientes requisitos (Norma 9, del Título II, de la Orden HFP/1414/2023, de 27 de diciembre):

a) Que conste una declaración del vendedor sobre el origen de los bienes y sobre que los mismos no han sido objeto de ninguna subvención nacional o comunitaria, y

b) Que el precio no sea superior al valor de mercado de referencia ni al coste de los bienes nuevos similares, acreditándose estos extremos mediante certificación de tasador independiente.

³ Únicamente tendrán la consideración de costes financiados los activos intangibles que se adquieran en condiciones de mercado entre partes no vinculadas. Se entenderá que una parte se vincula a otra si cumple lo dispuesto en la Tercera Parte, Norma 15ª del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

medio admitido en derecho que el coste de los trabajos o bienes entregados no sea, en ningún caso, superior al precio de mercado de los mismos.

Se excluyen, NO teniendo la consideración de costes financiables:

- Servicios procedentes de actividades permanentes o periódicas, o relacionados con los gastos de explotación normales y recurrentes, o relacionados con trabajos realizados por la propia empresa.
- Inversiones o gastos de actividades relacionados con la clausura o la construcción de centrales nucleares (art. 7.1.a del Reglamento UE N° 2021/1058).
- Inversiones o gastos para lograr la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero procedentes de actividades enumeradas en el anexo 1 de la Directiva 2003/87/CE. (art. 7.1.b del Reglamento UE N° 2021/1058).
- Inversiones o gastos de actividades de fabricación, transformación y comercialización de tabaco y productos de tabaco –CNAE 2009 12, 4621, 4635, 4726– (art. 7.1.c del Reglamento UE N° 2021/1058).
- Inversiones o gastos de empresas en crisis, tal como se definen en el artículo 2, punto 18, del Reglamento (UE) n° 651/2014 (art. 7.1.d del Reglamento UE N° 2021/1058) o de empresas en dificultades. Se considerará una empresa en dificultades cuando la empresa se encuentre inmersa en un procedimiento de quiebra o insolvencia o reúna los criterios establecidos en el artículo 2 de la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, para ser sometida a un procedimiento de quiebra o insolvencia a petición de sus acreedores; y/o cuando la empresa haya recibido ayuda de salvamento y todavía no haya reembolsado el préstamo o puesto fin a la garantía, o haya recibido ayuda de reestructuración y esté todavía sujeta a un plan de reestructuración.

A los efectos de las presentes bases normativas, no tendrán la consideración de empresa en dificultades, aquellas empresas que queden definidas como emergentes (startup), según la Ley 28/2022 de 21 de diciembre de fomento del ecosistema de empresas emergentes y, en todo caso aquellas que cuenten con el certificado de emprendimiento innovador y escalable emitido por ENISA en vigor.

- Inversiones o gastos en infraestructuras aeroportuarias, con la excepción de los aeropuertos regionales existentes, según se definen en el artículo 2, punto 153, del Reglamento (UE) n° 651/2014, en cualquiera de los siguientes casos: i) en medidas de mitigación del impacto medioambiental, o ii) en sistemas de seguridad física y operacional y sistemas de gestión del tráfico aéreo derivados de la Investigación sobre la gestión del tráfico aéreo en el contexto del Cielo Único Europeo (art. 7.1.e del Reglamento UE N° 2021/1058).

Préstamo Reto “D” INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- Inversiones o gastos en eliminación de desechos en vertederos, con la excepción de inversiones para el desmantelamiento, reconversión o seguridad de los vertederos existentes siempre que dichas inversiones no aumenten su capacidad (art. 7.1.f del Reglamento UE N° 2021/1058).
- Inversión en aumentar la capacidad de las instalaciones para el tratamiento de desechos residuales, con la siguiente excepción: inversiones en tecnologías para recuperar materiales de desechos residuales con fines de economía circular (art. 7.1.g del Reglamento UE N° 2021/1058).
- Inversión relacionada con la producción, la transformación, el transporte, la distribución, el almacenamiento o la combustión de combustibles fósiles de acuerdo con lo establecido en el Art. 7.1.h del Reglamento UE N° 2021/1058).
- Las contribuciones en especie no constituirán costes financiados, excepto lo establecido en la norma 10, Título II, de la Orden HFP/1414/2023, de 27 de diciembre.
- El Impuesto sobre valor añadido (IVA) (art. 64.1.c del Reglamento UE N° 2021/1060).
- Inversiones o gastos del sector de los productos de la pesca y de la acuicultura, cubierto por el Reglamento (UE) n° 1379/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 11 de diciembre de 2013, por el que se establece la organización común de mercados en el sector de los productos de la pesca y de la acuicultura, se modifican los Reglamentos (CE) n° 1184/2006 y (CE) n° 1224/2009 del Consejo y se deroga el Reglamento (CE) n° 104/2000 del Consejo (apartado 1.a del artículo 1 del Reglamento (UE) n° 1407/2013 de la Comisión, de 18 de diciembre de 2013).
- Inversiones o gastos del sector de la producción agrícola/ganadera primaria (apartado 1.b del artículo 1 del Reglamento (UE) n° 1407/2013 de la Comisión, de 18 de diciembre de 2013).
- Inversiones o gastos del sector de la transformación y comercialización de productos agrícolas en los términos previstos en el apartado 1.c del artículo 1 del Reglamento (UE) n° 1407/2013 de la Comisión, de 18 de diciembre de 2013).
- Inversiones o gastos de actividades relacionadas con la exportación a terceros países o Estados miembros, es decir, las ayudas directamente vinculadas a las cantidades exportadas, al establecimiento y la explotación de una red de distribución o a otros gastos corrientes vinculados a la actividad exportadora (apartado 1.d del artículo 1 del Reglamento (UE) n° 1407/2013 de la Comisión, de 18 de diciembre de 2013).

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- Inversiones o gastos de actividades condicionadas a la utilización de productos nacionales en lugar de importados (apartado 1.e del artículo 1 del Reglamento (UE) nº 1407/2013 de la Comisión, de 18 de diciembre de 2013).
- Inversiones en elementos de transporte, excepto vehículos industriales o comerciales y aquellos cuya afectación al proyecto quede justificada. Serán financiables los vehículos cuyo código de clasificación consignado en su ficha técnica no comience por los dígitos 03, 04, 06, 10 o 31, relacionados y descritos en el anexo II.B del Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Vehículos. Del mismo modo, también serán financiables aquellos vehículos que el solicitante acredite convenientemente su vinculación estricta a la actividad empresarial, así como su necesidad para desarrollar el proyecto, y que el INSTITUTO DE FINANZAS aprecie que concurren circunstancias excepcionales que pudieran dar lugar a una consideración diferente de elemento de transporte, y estime el elemento como financiable.
- Las inversiones o gastos de carácter improductivo, compras de mobiliario ostentoso, adquisición de inmuebles no productivos (viviendas, garajes, etc.), gastos de representación (en programas de expansión comercial), regalos que no sean muestras comerciales, adquisición de activos financieros, etc.
- Arrendamientos, alquileres, y similares.
- Trabajos realizados por la propia empresa para el inmovilizado, excepto en aquellos casos en los que éstos correspondan con la actividad principal de la entidad, en cuyo caso se calificaran como “trabajos para la empresa” aquellos que adquieran dicha condición según lo establecido en la normativa contable vigente, y que además puedan ser catalogados como tales atendiendo a lo establecido en la Ley del Impuesto sobre Sociedades.
- Reestructuraciones de pasivo o refinanciaciones.
- Las inversiones o gastos de las actividades del sector financiero – CNAE 2009 64, 66-.
- Las inversiones o gastos de actividades de Vivienda y Agencias Inmobiliarias, y las actividades cuyo único propósito sea la promoción inmobiliaria – CNAE 2009 41, 68-.

Cuando una empresa opere en los sectores excluidos y en sectores financiables, podrán financiarse con este programa, siempre que la empresa destinataria garantice una adecuada separación de actividades y distinción de costes entre ambas actividades, que impidan que las actividades de los sectores excluidos puedan beneficiarse de la financiación concedida. Para verificar la actividad económica desarrollada por la empresa, se tendrá en cuenta, además del Código de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas de 2009 (CNAE-2009), los epígrafes del Impuesto de

Préstamo Reto “D” INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

Actividades Económicas en los que opere la empresa para el ejercicio legal de su actividad.

4. CONDICIONES FINANCIERAS

- **Tipo de Perceptor:** Pymes.
- **Importe:** importe nominal **no superior al 90%** de los costes financiados, hasta un máximo de:
 - **Reto “D+”** ciento cincuenta mil euros (150.000 €) por empresa en cualquiera de sus modalidades, aisladamente o por acumulación de préstamos.
 - **Reto “D”** cien mil euros (100.000 €) por empresa en cualquiera de sus modalidades, aisladamente o por acumulación de préstamos.
- **Plazo:** Operaciones financieras a Largo Plazo, de un mínimo de 36 meses y máximo de 84 meses con hasta 24 meses de carencia.
- **Tipo de interés:** Para las operaciones formalizadas desde el día siguiente a la entrada en vigor de las presentes bases reguladoras, acogidas a esta categoría, el tipo de interés aplicable se obtendrá a partir de un tipo variable referenciado al EURIBOR a seis meses (EUR.6M) definido a continuación, adicionando un diferencial, que dependiendo de la categorización a la que pertenezca el municipio donde se ejecutará la inversión, será del:
 - Zona en riesgo de despoblación: 0,75 puntos porcentuales (0,75%).
 - Zona escasamente poblada de intensa despoblación: 0,50 puntos porcentuales (0,50%).
 - Zona escasamente poblada de extrema despoblación: 0,25 puntos porcentuales (0,25%).

En los casos en que el EUR.6M tenga un valor negativo se tomará como referencia el valor 0,00%.

Estos préstamos incluyen una ayuda implícita, equivalente al ahorro de carga financiera respecto a un préstamo alternativo que podría obtener en el mercado financiero. Dichas ayudas implícitas se consideran ayudas de minimis (equivalente de subvención bruta) de conformidad con lo establecido en el artículo 4 del Reglamento (UE) nº 2831/2023 de la Comisión, de 13 de diciembre de 2023).

- **EURIBOR a seis meses (EUR.6M):** Se entiende por EURIBOR a efectos de este contrato, el tipo de interés promovido y confeccionado por la Federación

Préstamo Reto “D” INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

Bancaria Europea referido al mercado interbancario en euros y publicado las 11:00 horas (a.m. hora de Bruselas) en la página Euribor01 de REUTERS.

TIPO DE INTERÉS SUSTITUTORIO. En caso de que en el mercado dejaran de practicarse operaciones a plazo de tres meses, se suprimiera o limitara legalmente el mercado de operaciones que determina el EURIBOR, o dejara éste de ser publicado, será de aplicación el tipo de interés sustitutorio que, en el momento de darse esta circunstancia, se establezca por los operadores del mercado y que garantizará la continuidad de esta operación.

- **Liquidación de intereses:** La liquidación de intereses se realizará mensualmente, aplicando el tipo de interés total indicado (tipo de interés variable adicionando el diferencial correspondiente), a partir de primer día del mes siguiente al de formalización, adicionándose al primer periodo mensual los días transcurridos desde la fecha de formalización.

El tipo de interés variable aplicable a la **primera disposición de fondos** será el EUR.6M vigente en el mes de formalización, el cual será fijado tomando como referencia el EUR.6M de dos días hábiles antes del inicio del mes correspondiente que será publicado mensualmente en la página web del Instituto de Finanzas. Esta publicación indicará el tipo EURIBOR a seis meses (Act/360). Este tipo de interés variable se aplicará durante el primer semestre de duración de la operación.

En semestres sucesivos el tipo de interés aplicable se obtendrá a partir del EURIBOR a 6 meses tomado dos días hábiles antes del inicio del período de liquidación de intereses.

Si a la fecha de revisión no fuera posible obtener esta cotización, se tomaría la del primer día hábil siguiente.

- **Garantías:** No se establecen garantías adicionales.
- **Gastos de formalización:** Los gastos de formalización de la operación de préstamo serán asumidos por el receptor final.
- **Comisiones y otros gastos:** Las operaciones estarán exentas de comisiones y gastos.
- **Sistema de amortización:** Método francés.
- **Amortización:** Finalizado el período de carencia, si la hubiere, la amortización se hará por mensualmente coincidiendo con las liquidaciones de intereses.
- **Cancelación Anticipada Voluntaria:** El titular del préstamo podrá amortizar anticipadamente el préstamo, total o parcialmente, de forma voluntaria en los períodos de liquidación de intereses.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- **Cancelación Anticipada Obligatoria:** El titular del préstamo se obligará al reintegro de las cantidades percibidas, así como al abono de las comisiones e intereses ordinarios y de demora estipulados en su contrato, cuando exista incumplimiento por parte del Perceptor del marco regulador del Programa y/o en las obligaciones del perceptor final establecidas en el presente documento y en el contrato de préstamo.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

5. LÍMITES DE LA FINANCIACIÓN Y COMPATIBILIDAD

5.1. IMPORTE DE FINANCIACIÓN

El importe a financiar por proyecto, en ningún caso podrá exceder el 100% del coste real del proyecto, siendo el máximo de financiación del 90% de los costes financiables.

Además, el importe máximo de la financiación no podrá superar ninguno de los siguientes límites, rigiendo el primero de ellos al que se llegara:

1. **La acumulación de riesgo vivo** máximo por empresa y/o grupo de empresas no podrá superar con carácter general un millón quinientos mil euros (1.500.000 €), frente al Instituto de Finanzas aisladamente o por acumulación de financiación de cualquiera de sus programas y/o productos financieros (préstamos, participación en capital, etc.).
2. Estos préstamos incluyen una ayuda implícita, equivalente al ahorro de carga financiera respecto a un préstamo alternativo que podría obtener en el mercado financiero. Dichas ayudas implícitas se consideran ayudas de minimis, se denominan Equivalente Bruto de subvención (EBS). Dichas ayudas de minimis deberán cumplir lo establecido en el Reglamento (UE) nº 2831/2023 de la Comisión, de 13 de diciembre de 2023, y en particular los límites máximos establecidos en el artículo del 3 de dicho reglamento. En términos generales, la totalidad de ayudas de minimis que reciba la empresa, incluido el EBS, no podrán exceder de 300.000 EUR durante cualquier período de tres ejercicios fiscales.
3. La intensidad de ayuda no deberá ser superior a la intensidad máxima de ayuda establecida en el mapa de ayudas regionales que esté en vigor en el momento en que se conceda la ayuda en la zona de que se trate. La intensidad máxima de la ayuda en todo el territorio de la Comunidad de Castilla-La Mancha, será del **35% del total de la inversión subvencionable para las medianas empresas y del 45% para las microempresas y pequeñas empresas o la que regule en cada momento la Unión Europea, incluyéndose para dicho cálculo el importe del EBS de los préstamos Reto “D”**.
4. En ningún caso, el importe de la financiación podrá ser de cuantía tal que sobrepase, aislada o en concurrencia con otras ayudas públicas, el coste total del proyecto o, en su caso, los porcentajes máximos fijados por la Unión Europea.

Préstamo Reto “D” INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

5.2. RECURSOS PROPIOS.

La empresa y el equipo promotor deberán acreditar el compromiso con el proyecto.

En cualquier caso, el proyecto deberá ser financiado por recursos propios de, al menos, el 5% de los costes financiados. Esta aportación mínima deberá ser necesariamente monetaria y destinada a financiar el proyecto.

Además, para los casos en que el solicitante o prestamista tenga personalidad jurídica, la implicación en el proyecto se acreditará con los Fondos Propios de la sociedad, ya sea de forma permanente (capital social) o de forma retornable (aportación de socios), y deberá permanecer en los Fondos Propios de la empresa. Estos Fondos Propios se exigirán en una proporción que variará en función del riesgo vivo vigente del Perceptor con el Instituto de Finanzas, que resulte aisladamente o por acumulación de financiación de cualquiera de sus programas y/o productos financieros (préstamos, participación en capital, etc.), incluida la nueva financiación solicitada:

- Para riesgo vivo igual o inferior a 100.000 EUR, la empresa solicitante deberá contar con unos Fondos Propios de, al menos:
 - Zona en riesgo de despoblación: 15%.
 - Zona escasamente poblada de intensa despoblación: 10%.
 - Zona escasamente poblada de extrema despoblación: 5%.
- Para riesgo vivo superior a 100.000 EUR e iguales o inferiores a 300.000 EUR, la empresa solicitante deberá contar con unos Fondos Propios de, al menos:
 - Zona en riesgo de despoblación: 20%.
 - Zona escasamente poblada de intensa despoblación: 15%.
 - Zona escasamente poblada de extrema despoblación: 10%.
- Para riesgo vivo superior a 300.000 EUR la empresa solicitante deberá contar con unos Fondos Propios de, al menos:
 - Zona en riesgo de despoblación: 25%.
 - Zona escasamente poblada de intensa despoblación: 20%.
 - Zona escasamente poblada de extrema despoblación: 15%.

El proyecto debe presentar un nivel adecuado de riesgo que asuman tanto los promotores como el resto de los financiadores, ya que en todo momento se debe garantizar el retorno de los fondos invertidos.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

Es condición indispensable acreditar la completa y adecuada financiación del proyecto en su conjunto, considerando parte de dicha financiación la que corresponda al préstamo Programa Reto “D”.

5.3. ACUMULACIÓN DE FINANCIACIÓN.

Los Perceptores Finales podrán solicitar financiación para sus proyectos siempre que no se sobrepasen los límites anteriormente definidos.

No obstante, será imprescindible que, para obtener financiación nueva, la financiación ya dispuesta haya quedado convenientemente acreditada en los términos establecidos en el apartado 8 de las presentes Bases Normativas, de modo que haya quedado ejecutado el proyecto financiado anteriormente en, al menos, un 80%.

5.4. DESTINO DE LA FINANCIACIÓN.

Los fondos aportados por el Instituto de Finanzas deben destinarse al desarrollo del proyecto aprobado, no pudiendo destinarse a cancelar o refinanciar cualquier tipo de deuda, ni a otro tipo de gastos diferentes de la finalidad del préstamo concedido.

En ningún caso se podrán utilizar dichas ayudas para amortizar el préstamo y/o reembolsar ayudas que se hayan recibido de instrumentos financieros. Del mismo modo no se podrán utilizar los préstamos para pre-financiar subvenciones.

5.5. OTRAS AYUDAS.

Esta financiación podrá combinarse con otras ayudas procedentes de Fondos Estructurales y de Inversión Europeos (Fondos EIE) respetando la normativa de la Unión aplicable en materia de ayudas de Estado, según lo establecido en el Reglamento (UE) N° 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021, y sus respectivas modificaciones, en su caso.

La financiación podrá combinarse con ayuda de cualquier fondo u otro instrumento de la Unión, y podrá destinarse a cubrir el mismo gasto. En ese caso, la ayuda del fondo en el marco del préstamo, no se declarará a la Comisión para obtener ayuda con arreglo a otra modalidad, otro Fondo u otro instrumento de la Unión (art.58.4 y art.63.9 del Reglamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021).

La suma de todas las modalidades de ayuda combinada no superará el importe total de la partida de gasto de que se trate.

En ningún caso se podrán utilizarse dichas ayudas para amortizar el préstamo y/o reembolsar ayudas que se hayan recibido de instrumentos financieros. Del mismo modo no se podrán utilizar los préstamos para pre-financiar subvenciones (art.58.7 del

Préstamo Reto “D” INVERSIONES

Reglamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021).

6. NORMATIVA Y SOLICITUD

6.1. ÓRGANO GESTOR

Instituto de Finanzas de Castilla-La Mancha S.A. (Sociedad Unipersonal)

- C/ Nueva, nº 4 - 45001 TOLEDO
- <http://www.ifclm.es>

6.2. SOLICITUD

El Solicitante deberá presentar una **Solicitud telemática**, debidamente cumplimentada, y un **Plan de Negocio del Proyecto o Memoria**, según corresponda, junto a la documentación complementaria requerida para cada proyecto. Las solicitudes se presentarán en formato digital en el modelo estándar establecido y a disposición de los solicitantes en la página Web www.ifclm.es, estas solicitudes tendrán una **validez máxima de 30 días**.

La propuesta a financiar será sometida a la aprobación del Instituto de Finanzas. Esta aprobación se realizará, en una primera instancia, en aplicación de lo estipulado en los párrafos siguientes. Asimismo, el Instituto de Finanzas concretará y asegurará el cumplimiento de los criterios de autorización expuestos más abajo en este documento de acuerdo con las directrices que le sean establecidas por la normativa y legislación regional, nacional y europea, así como de las directrices de la Comisión Europea, y en las sucesivas Instrucciones que en su caso pudieran dictarse.

El Instituto de Finanzas, podrá, en cualquier momento, realizar cualesquiera actuaciones y solicitar la documentación precisa para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos aportados por los interesados.

6.3. DOCUMENTACIÓN

El Solicitante deberá presentar junto a la **SOLICITUD** correspondiente, la documentación que figura a continuación, la cual variará en función de la modalidad de préstamo que se solicite.

Toda la documentación deberá presentarse de forma telemática a través de la **PLATAFORMA DE COMUNICACIÓN** del Instituto de Finanzas a la que podrá acceder utilizando como referencia su número de solicitud y el NIF.

El formato admitido en los documentos será: Word o PDF (o formato análogo) para el Plan de Negocio en idioma español; Excel (o formato análogo) para las Proyecciones

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

Financieras, expresadas en euros; y PDF para el resto de los documentos. No deben aportar varios documentos en un mismo archivo.

No se admitirán a trámite, las solicitudes cuyos documentos sean presentados por medios distintos al anteriormente señalado.

Todos los trámites, cuestiones, dudas o consultas relacionados con la solicitud se notificarán de forma electrónica, a través de la Plataforma de Comunicación. Los requerimientos de subsanación que afecten al interesado en el transcurso del procedimiento se realizarán en la Plataforma de Comunicación mediante el servicio de mensajería, y deberán ser contestados de la misma forma.

1. DOCUMENTACIÓN COMÚN:

- Solicitud firmada.
- Copia de la tarjeta de identificación fiscal (NIF) de la empresa solicitante. En caso de que la empresa sea un empresario individual (persona autónoma) deberá aportar el Documento Nacional de Identidad (D.N.I.). del titular y de su cónyuge en caso de gananciales. En caso de que la empresa tenga personalidad jurídica deberá aportar el Código identificación fiscal (C.I.F.).
- Documento nacional de identidad de la/s persona/s física/s que actúe/n en nombre y representación del perceptor final.
- Copia de las escrituras más relevantes de la Sociedad (incluyendo el Acta de Titularidad Real) o Comunidad de Bienes, cuando proceda.
- Documento acreditativo (p. ej. certificado, informe, etc.) de la TGSS del nivel de empleo actual de la empresa solicitante. Para aquellas empresas que no tengan empleados a cargo será suficiente aportar un certificado o informe de la TGSS que lo acredite.
- Declaración Responsable cumplimentada y firmada según el modelo normalizado.
- Certificado de la Agencia Estatal Tributaria (AEAT) del alta en el censo de empresarios y alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE) cuando proceda.
- Documentos acreditativos de la situación fiscal de la empresa solicitante, según corresponda, siempre que tengan actividad previa: impuesto sobre la renta de las personas físicas o certificado de no obligación de presentación expedido por la AEAT de los dos últimos ejercicios (empresarios individuales); impuesto sobre sociedades de los dos últimos ejercicios; e impuesto sobre el valor añadido de los dos últimos ejercicios y del ejercicio en curso.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- En aquellos casos que los socios/partícipes de la empresa cuya participación directa o indirecta sea igual o superior al 25% del capital social tengan personalidad jurídica, deberán remitir el impuesto sobre sociedades de los dos últimos ejercicios. En el caso de que estos socios/partícipes de la solicitante estén, a su vez, participados en porcentajes igual o superior al 25% de su capital social por otras sociedades con personalidad jurídica deberán remitir la misma documentación (impuesto sobre sociedades de los dos últimos ejercicios) de éstas; y así, sucesivamente hasta llegar a las personas físicas últimas.
- Certificados vigentes de estar al corriente con las obligaciones frente a la Tesorería General de la Seguridad Social, Agencia Estatal Tributaria, Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y Ayuntamiento en el que se establezca el proyecto. Asimismo, el IFCLM podrá recabar informe favorable de estar al corriente de obligaciones frente a cualquier otro organismo público que esté vinculado o relacionado con el proyecto.
- Documentos acreditativos de la situación contable del ejercicio en curso de las empresas solicitantes que estén obligadas a la llevanza de contabilidad oficial, y siempre que tengan actividad previa: libro de inversiones, balance de situación, cuenta de resultados y memoria, cuando proceda. Cuando se trate de empresas con obligación de depositar las cuentas en el Registro Mercantil, deberá remitir los documentos registrados.
- Documentos acreditativos de la situación contable del último ejercicio cerrado: cuenta de resultados (Cuenta de Pérdidas y Ganancias normalizada por el Plan General Contable vigente) y el balance de situación (Balance de situación normalizado por el Plan General Contable vigente), cuando corresponda; **siempre y cuando** no se haya presentado, para dicho ejercicio, el impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF), o el impuesto sobre sociedades (IS), según corresponda por la tipología de Pyme.
- Informe de riesgo emitido por la Central de Información de Riesgos (CIR) emitido por el Banco de España, también conocido como informe CIRBE.
- Política de Protección de datos firmada según modelo normalizado.
- Documentación relativa a las garantías ofrecidas al Instituto de Finanzas o que, en su caso el Instituto de Finanzas pudiera exigir.
- Orden de domiciliación de adeudo directo (SEPA).
- Certificado de titularidad bancaria.
- Las empresas colectivas deberán aportar información según el modelo normalizado que identifique a los partícipes de la empresa.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- Licencias y/o permisos necesarios para ejecución del proyecto (obras, apertura, medioambientales, etc.), cuando proceda. En aquellos casos que el desarrollo del proyecto no requiera licencias o permisos deberá aportar una declaración responsable en la que expresamente así lo indique.
- Resoluciones de subvenciones al proyecto, en su caso.
- Cuando proceda documento acreditativo de las personas vinculadas a la empresa (socios, promotores, trabajadores, etc.) que aporten experiencia profesional al proyecto, como por ejemplo un certificado/informe de la TGSS de la vida laboral.
- Documentos acreditativos de la situación fiscal y/o contable, según determine el Instituto de Finanzas, de aquellos negocios que sean objeto de traspaso, fusiones o adquisiciones.
- Justificación de las aportaciones ya realizadas al proyecto y/o justificación de disponer de los recursos propios mínimos necesarios para financiar el proyecto.
- En caso de que el desarrollo del proyecto esté vinculado a financiación complementaria, ya sea mediante más recursos propios o mediante financiación externa, deberá acreditarse la disponibilidad de los recursos que intervengan en la financiación, tanto previa como posteriormente a la obtención del préstamo, con la documentación que, para cada actuación concreta, determine el Instituto de Finanzas.
- Una relación clasificada de las gastos e inversiones para los que solicita la financiación acorde con el modelo normalizado por el Instituto para estos efectos, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y fecha y forma de pago si se hubiese realizado, acompañada de las copias de los documentos acreditativos de estos costes: presupuestos, facturas pro-forma, facturas, ofertas económicas, contratos, acuerdos comerciales, plan de gastos, etc.
- Documentación acreditativa, según corresponda (contrato de alquiler, escritura de propiedad, contrato de cesión de uso, etc.), de la localización física donde el solicitante realiza la actividad para la que solicita la financiación para aquellas empresas o autónomos que realicen su actividad en un local o espacio concreto.

2. DOCUMENTACIÓN COMÚN para PROYECTOS iguales o inferiores a trescientos mil euros (300.000,00 €):

2.1. Pymes con menos de cinco años de actividad:

- Estudio de Viabilidad que incluya, entre otros:

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- Una descripción detallada del proyecto a acometer.
- Información suficiente de la experiencia y formación de equipo promotor.
- El presupuesto de la inversión a ejecutar y plan de financiación del proyecto.
- Una proyección de, al menos, tres ejercicios consecutivos de la cuenta de resultados (Cuenta de Pérdidas y Ganancias normalizada por el Plan General Contable vigente) y el balance de situación (Balance de situación normalizado por el Plan General Contable vigente), cuando corresponda.

2.2. Pymes con cinco o más años de actividad:

- Breve memoria de la inversión a ejecutar y plan de financiación de la misma.
- Una proyección del ejercicio en curso de la cuenta de resultados (Cuenta de Pérdidas y Ganancias normalizada por el Plan General Contable vigente) y el balance de situación (Balance de situación normalizado por el Plan General Contable vigente), cuando corresponda.
- Documentos acreditativos de la situación fiscal de la empresa solicitante de un año adicional al requerido en la documentación común: impuesto sobre la renta de las personas físicas o impuesto sobre sociedades de los tres últimos ejercicios, según corresponda; e impuesto sobre el valor añadido de los tres últimos ejercicios.

3. DOCUMENTACIÓN COMÚN para PROYECTOS superiores a trescientos mil euros (300.000,00 €):

3.1. Pymes con menos de cinco años de actividad:

- Plan de Negocio que recoja las proyecciones futuras del proyecto y verifique su viabilidad. Este Plan de Negocio deberá recoger las circunstancias que concurren en el proyecto, y al menos el siguiente contenido:
 - Estudio de mercado: oferta, demanda, entorno.
 - Descripción del proyecto y situación actual.
 - Plan estratégico.
 - Plan empresarial: Modelo de negocio; Plan de marketing; Plan de producción y compras; Plan de recursos humanos y estructura organizativa;
 - Plan de inversiones y financiación: descripción cualitativa y cuantitativa de las inversiones y gastos, y plan de financiación previsto de dichas inversiones y gastos.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

- Plan económico-financiero de, al menos, la duración del préstamo solicitado (de tres a siete ejercicios consecutivos). Los proyectos deben contemplar el retorno de los fondos públicos que invierte el Instituto de Finanzas. Este plan deberá contener, al menos, una proyección de la cuenta de resultados (Cuenta de Pérdidas y Ganancias normalizada por el Plan General Contable vigente) y del balance de situación (Balance de situación normalizado por el Plan General Contable vigente), cuando corresponda. Deberá aportar información suficiente sobre los métodos de cálculo e hipótesis utilizadas para confeccionar las proyecciones financieras.
- Documentos soporte que acrediten o justifiquen la información contenida en el Plan de Negocio.
- En su caso, *Due Diligence* realizada por un organismo o experto sectorial independiente en la que se ponga de manifiesto que los activos, principalmente los tecnológicos, que soportan el negocio son los adecuados, y/o se valore la innovación, la escalabilidad del negocio y proceso productivo.
- Certificación de Startups emitido por ENISA para aquellas empresas con tres o menos años de actividad cuyo proyecto de inversión incluya activos intangibles que superan el 20% del total de proyecto.

3.2. Pymes con cinco o más años de actividad:

- Breve memoria de la inversión a ejecutar y plan de financiación de la misma.
- Una proyección del ejercicio en curso de la cuenta de resultados (Cuenta de Pérdidas y Ganancias normalizada por el Plan General Contable vigente) y el balance de situación (Balance de situación normalizado por el Plan General Contable vigente), cuando corresponda.
- Documentos acreditativos de la situación fiscal de la empresa solicitante de tres años adicionales al requerido en la documentación común: impuesto sobre la renta de las personas físicas o impuesto sobre sociedades de los cinco últimos ejercicios, según corresponda; e impuesto sobre el valor añadido de los cinco últimos ejercicios.
- Información de la cartera de clientes e identificación de los principales clientes y facturación de los mismos.

El Instituto de Finanzas, podrá requerir la presentación de los originales de cualquier documento presentado para realizar las comprobaciones oportunas.

El Instituto de Finanzas, podrá, en cualquier momento, realizar cualesquiera actuaciones y solicitar la documentación precisa para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos aportados por los interesados.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

6.4. PROCEDIMIENTO

Una vez que el Instituto de Finanzas disponga de la **TOTALIDAD de la documentación requerida**, la Solicitud, y cualquier documento adicional que se solicite, el Instituto de Finanzas comenzará el análisis de la documentación presentada y en su caso, aprobará la operación de financiación y apoyo al proyecto, cuyo importe no tiene necesariamente que coincidir con la financiación solicitada. Para ello, el equipo técnico designado estudiará la documentación objeto de financiación, y emitirá un informe de idoneidad en el cumplimiento de los requisitos contemplados en estas bases.

Además de lo indicado en el párrafo anterior se realizará el análisis de viabilidad del proyecto presentado, comprobando la viabilidad económica y financiera del proyecto, que deberá ser suficiente en todos sus ámbitos:

- **Gestión:** la empresa y el equipo promotor deberán acreditar la solvencia y compromiso con el proyecto. El proyecto debe presentar un nivel adecuado de riesgo que asuman tanto los promotores como el resto de los financiadores, ya que en todo momento se debe garantizar el retorno de los fondos invertidos.
- **Mercado:** se valorará la existencia y tamaño del mercado objetivo, madurez del mercado objetivo, barreras de entrada existentes, y posicionamiento real y previsto.
- **Producto:** se estudiará los riesgos del producto y tecnológicos del producto/servicio objeto del proyecto, capacidad de ejecución y ventajas competitivas.
- **Económico-Financiero:** se analizará la situación económica-financiera de los empresarios/as, así como de las proyecciones realizadas, siendo evaluable entre otros:
 - Solvencia: se evaluará la implicación de los promotores con el proyecto.
 - Endeudamiento: se analizará el nivel y calidad de endeudamiento tanto previo del empresario, como necesario para ejecutar el proyecto.
 - Liquidez: se estudiará la capacidad del proyecto de arrojar flujos de caja positivos y suficientes que garanticen la permanencia del negocio emprendido.
 - Rentabilidad y autofinanciación: deberá quedar acreditada la rentabilidad del proyecto. En aquellos proyectos que requieran financiación complementaria (fondos propios y/o recursos ajenos) para su desarrollo es imprescindible acreditar y documentar el compromiso de los mismos, previo al desembolso del préstamo.
 - Creación de empleo: se valorará la creación de empleo directo.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

Las solicitudes tendrán una **validez máxima de 30 días**, si transcurrido dicho plazo la totalidad de la documentación requerida no ha sido recibida por el Instituto de Finanzas, **la solicitud se caducará automáticamente.**

El plazo de resolución de la solicitud será de tres meses desde el momento en que el solicitante haya remitido toda la documentación necesaria y contestado a todos los requerimientos de información adicional realizados por el Instituto de Finanzas. El vencimiento del mencionado plazo sin que se haya dictado y notificado la resolución de forma expresa, legitima a los solicitantes para entender desestimada la solicitud.

En aquellos casos en los que la solicitud sea desestimada por parte del Instituto de Finanzas dicha desestimación se comunicará al solicitante mediante correo electrónico a la dirección aportada en la solicitud. El solicitante dispondrá de un plazo de diez días para realizar alegaciones.

7. RESOLUCIÓN, FORMALIZACIÓN Y DISPOSICIÓN

En caso de evaluación positiva, se propondrá la aprobación de la operación de préstamo solicitado al Órgano competente que, en cada caso, dictamine el Instituto de Finanzas. En cualquier caso, se comunicará la decisión y la motivación de la misma al solicitante.

Las operaciones resueltas como aprobadas se formalizarán en un contrato de préstamo firmado ante notario y se registrarán si procede, siendo la parte prestataria la que asuma los gastos de formalización. Se establece un plazo máximo de tres meses desde que se comunica la aprobación de la operación de préstamo hasta que se formaliza la operación de préstamo. Transcurrido este tiempo se entenderá que la operación ha sido desistida por el perceptor final. No obstante, dicho plazo podrá ser interrumpido por el propio Instituto de Finanzas para aquellos casos debidamente motivados.

Con carácter general, la parte del proyecto financiada con fondos propios u otros fondos ajenos deberán estar formalizados y/o comprometidos con anterioridad a la formalización del préstamo Adelante Inversiones o simultáneamente a la misma.

Este programa se tiene previsto cofinanciar por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

Si finalmente es aceptada su propuesta va a aparecer en una lista pública prevista en el artículo 49, apartado 3 del Reglamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021.

8. OBLIGACIONES DE LOS PERCEPTORES

En los contratos de préstamo se hará constar que el incumplimiento por parte de los perceptores de las condiciones y requisitos establecidos dará lugar al reintegro de las cantidades percibidas y a la exigencia del interés de demora desde el momento de

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

desembolso del préstamo, sin perjuicio de otras que corresponda ejecutar como las penalizaciones establecidas al efecto, con carácter general, de un 1% sobre el coste del proyecto no acreditado, si el incumplimiento fuese superior o igual en un 50% al coste inicial previsto, o del 0,50% sobre el coste del proyecto no acreditado, si el porcentaje de incumplimiento fuese inferior al 50% del coste del proyecto inicial.

Además de las obligaciones previstas en el artículo 14 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de subvenciones, los perceptores, tendrán las siguientes obligaciones:

1. El titular del préstamo deberá **cumplir el objetivo y ejecutar el proyecto financiado** dentro del plazo previsto cumpliendo con los criterios de elegibilidad aplicables en la operación de préstamo.
2. A solicitud del Instituto de Finanzas, el titular del préstamo, finalizado el plazo de ejecución del proyecto, que será como norma general de **dieciocho (18) meses** desde la concesión del préstamo, aportará al Instituto de Finanzas los documentos justificativos (que podrán ser diferentes en función de las características de cada proyecto) de que la financiación se ha dedicado al fin previsto. Además de los documentos justificativos, el receptor deberá aportar una relación clasificada de los mismos, acorde con el modelo normalizado por el Instituto para estos efectos, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y fecha y forma de pago. Los documentos deberán, además referirse a bienes o servicios de la misma o similar naturaleza que los que consten en los presupuestos aportados junto al proyecto presentado.

Del mismo modo, a solicitud del Instituto, deberán aportar la **documentación acreditativa del pago de los costes financiados**, entendiéndose por pago, a estos efectos, el desplazamiento efectivo del montante económico del patrimonio del inversor. Se deberá acreditar la efectividad del pago de conformidad con lo dispuesto en la Orden 7 de mayo de 2008, de la Consejería de Economía y Hacienda, considerándose como válidas la transferencia y cheque bancario. Se admitirá el pago en efectivo según lo estipulado en la Ley 7/2012, de 29 de octubre, de modificación de la normativa tributaria y presupuestaria y de adecuación de la normativa financiera para la intensificación de las actuaciones en la prevención y lucha contra el fraude, establece la limitación de pagos en efectivo respecto de determinadas operaciones.

Si no se acreditase adecuadamente la ejecución del proyecto, el Instituto de Finanzas podrá resolver el contrato de préstamo, y en su caso solicitar el reembolso anticipado obligatorio de la totalidad del préstamo o de la parte no acreditada debidamente.

La documentación solicitada deberá presentarse de forma telemática a través de la plataforma de comunicación del Instituto de Finanzas a la que podrá acceder utilizando como referencia su número de solicitud y el NIF.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

El **formato** admitido en los documentos será PDF, debiendo presentar cada documento justificativo de gasto (p.ej. factura) junto con sus correspondientes pagos (p.ej. documentos bancarios) en un mismo archivo. No se deben aportar varios justificantes de gasto (p.ej. facturas) en un mismo archivo. El titular del préstamo deberá facilitar al Instituto de Finanzas todos aquellos documentos justificativos relacionados con la financiación otorgada, en los términos previstos en el contrato de préstamo.

El **plazo máximo** para aportar la documentación será de **30 días desde el requerimiento por parte del Instituto de Finanzas.**

3. El titular del préstamo deberá facilitar la **comprobación y verificación** presencial, de los costes financiados, a los auditores designados por el Instituto de Finanzas, así como de todas aquellas comprobaciones presenciales que requieran realizar los organismos intervinientes en el proceso.
4. El titular del préstamo dispondrá y mantendrá un **registro separado** de las distintas fuentes de financiación procedente de los fondos EIE.
5. La participación del perceptor final en las acciones concedidas al amparo del Préstamo Financia Adelante, supone la aceptación de ser incluido en la **lista de operaciones** que se recoge en el artículo 49, apartado 3, del Reglamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021.
6. La cofinanciación de esta línea de ayuda en el marco del Programa Castilla-La Mancha FEDER 2021-2027 exige el cumplimiento de las responsabilidades en materia de visibilidad, transparencia y comunicación establecidas en el capítulo III del Reglamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021.

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 50.2 del Reglamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021, el Instituto de Finanzas se asegurará mediante las cláusulas contractuales de que los perceptores finales cumplan los requisitos establecidos en el apartado 1, letra c) de dicho Artículo 50, es decir:

c) exhibirán placas o vallas publicitarias resistentes en un lugar bien visible para el público, en las que figure el emblema de la Unión, de conformidad con las características técnicas que figuran en el anexo IX, tan pronto como comience la ejecución física de operaciones que impliquen inversiones físicas o se instalen los equipos que se hayan adquirido, con respecto a:

i) operaciones que reciban ayuda del FEDER y el Fondo de Cohesión y cuyo coste total sea superior a 500 000EUR;

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

7. Igualmente deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en materia **de igualdad de oportunidades y no discriminación y la normativa medioambiental aplicable**. Para ello deberá aportar al Instituto de Finanzas los anexos y declaraciones responsables en materia de ayudas estatales y de concurrencia con otras ayudas, de igualdad de oportunidades y no discriminación, etc. requeridos en el contrato de financiación.
8. El perceptor final deberá comunicar al Instituto de Finanzas cualquier variación de su forma jurídica.
9. El perceptor final deberá comunicar al Instituto de Finanzas cualquier modificación que afecte a la ejecución del gasto financiado o las condiciones en que fue aprobado el préstamo.

9. CO-FINANCIACIÓN DEL PRÉSTAMO Y AYUDA

El Fondo Europeo de Desarrollo Regional permite cofinanciar la presente acción contribuyendo a las prioridades de la Unión Europea en materia de cohesión económica, social y territorial mediante inversiones estratégicas que redunden en el crecimiento económico de la región. La presente acción podrá ser objeto de cofinanciación mediante el Programa Castilla-La Mancha FEDER 2021-2027, en un porcentaje del 85% sobre los costes totales de la misma (art. 112 del Reglamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo de 24 de junio de 2021).

Así mismo el Instituto de Finanzas co-financiará el programa con una intensidad del 15%.

Los préstamos concedidos pueden incluir una ayuda implícita, equivalente al ahorro de carga financiera respecto a un préstamo alternativo que podría obtener en el mercado financiero. Dichas ayudas implícitas se consideran ayudas de *minimis* y el cálculo del Equivalente Bruto de Subvención se realizará en los términos establecidos en el artículo 4 del Reglamento (UE) nº 2831/2023 de la Comisión, de 13 de diciembre de 2023.

10. PRIVACIDAD Y USO DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

El tratamiento de los datos personales que nos proporcione como consecuencia de su solicitud de participación en la financiación objeto de estas bases reguladoras, enmarcada en el Programa RETO D, y aquellos necesarios para la consecución del objeto y fines del mismo, quedará sujeto y se realizará de conformidad con lo dispuesto en la vigente normativa en protección de datos personales y, en concreto, en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales (LOPDgdd).

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

En virtud del cumplimiento del RGPD y la LOPDgdd, ponemos en conocimiento del participante en el Programa RETO D que el INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA -LA MANCHA, S.A., con domicilio en C/Nueva, 4, 45001 de Toledo, tratará sus datos personales como Responsable del Tratamiento de los mismos, con la finalidad de gestionar la solicitud de préstamo objeto de las presentes bases, así como el consiguiente estudio, análisis, preparación, firma y ejecución, en su caso, del contrato de préstamo, por lo que serán tratados para dar cumplimiento tanto a las obligaciones legales que resulten de aplicación, como a los derechos y obligaciones recogidos en las presentes bases.

Los datos personales que proporcione el participante contenidos en la solicitud, en la documentación de su expediente y en todos sus anexos, podrán ser comunicados a terceros para cumplir con el objeto y finalidad de gestionar la indicada solicitud y ejecución de contrato, en su caso; así como a los terceros que resultara por obligación legal y en caso que el solicitante otorgue su consentimiento para la cesión de sus datos a determinados terceros para las finalidades que se especifiquen previo al consentimiento.

Le informamos que el INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA -LA MANCHA no tiene previsto realizar transferencias internacionales de sus datos personales.

El tratamiento de sus datos personales será necesario para gestionar la solicitud de participación en el préstamo regulado en las presentes bases y quedará legitimado en la ejecución del contrato de préstamo solicitado, que incluiría su solicitud, preparación, desarrollo, cumplimiento y seguimiento y control de dicho contrato, permitiendo a ambas partes cumplir con las obligaciones y derechos nacidos del mismo, así como en el cumplimiento de obligaciones legales en su caso. El tratamiento también quedará legitimado en el consentimiento otorgado en los casos que se haya solicitado.

Le informamos que para analizar la viabilidad de la solicitud y/o solvencia económica necesaria para la concesión del préstamo el INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA -LA MANCHA, S.A podrá consultar sus datos personales y económicos a través de Informa D&B en los ficheros de solvencia patrimonial y de crédito: Experian Bureau de crédito y de empresas (EBE), Registro de Impagados judiciales (RIJ); El Registro de Aceptaciones Impagadas (RAI), ICIRED. Adicionalmente, trataremos sus datos personales, aportados por usted como documentación adjunta en su solicitud, que fueron comunicados por las entidades financieras a la Central de Riesgos de Banco de España. La base que legitima el tratamiento de estos datos es el interés legítimo del Responsable del Tratamiento.

INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA -LA MANCHA, S.A también consultará sus datos personales como posible beneficiario en el Registro Nacional de Subvenciones de la Intervención General de la Administración del Estado (IGAE), así como comunicará sus datos en caso de ser beneficiario. La base que legitima el tratamiento de estos datos es el cumplimiento de una obligación legal del Responsable del Tratamiento.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024

Los datos personales del solicitante serán conservados el tiempo necesario para poder cumplir con la finalidad antes indicada y, una vez finalizada, durante los plazos establecidos por la legislación aplicable (fiscal, contratos, etc.), y en todo caso hasta que se haya cumplido el plazo de prescripción de posibles responsabilidades derivadas del Contrato en caso de la firma del mismo y/o acciones nacidas del tratamiento, en cumplimiento con la normativa vigente en cada momento. Además, en relación con las finalidades para las que se solicite el consentimiento, los datos se conservarán mientras no se oponga al tratamiento para dichas finalidades.

El solicitante, como titular de los datos personales, ostenta los derechos reconocidos en el RGPD y la LOPDgdd. Así, el ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, a no ser objeto de decisiones individuales automatizadas (incluida la elaboración de perfiles), portabilidad y limitación del tratamiento de los datos puede interponerse dirigiéndose a INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA -LA MANCHA, S.A, a la dirección postal C/Nueva nº4, 45001, Toledo, o bien vía correo electrónico a la dirección protecciondatos@ifclm.es aportando documentación que acredite debidamente su identidad (por ejemplo, DNI o pasaporte), indicando como referencia "Protección de datos".

En caso de que el solicitante considere infringidos sus derechos, tiene derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de Control competente, siendo en el presente caso la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD), con dirección postal en C/Jorge Juan, 6, 28001 Madrid; sede electrónica: <https://sedeagpd.gob.es/sede-electronica-web/> y página web: www.aepd.es.

Le informamos que INSTITUTO DE FINANZAS DE CASTILLA – LA MANCHA, S.A cuenta con **Delegado de Protección de Datos (DPD)** con el que podrá ponerse en contacto para más información:

dpo@ifclm.es

11. VIGENCIA

Las presentes Bases Regulatoras serán aplicables, desde el día siguiente de su publicación, al Plan de PRÉSTAMOS RETO "D" INVERSIONES. Este Plan se incluye en el Instrumento Financiero "Préstamos Adelante para pymes y emprendedores".

Igualmente serán aplicables a las sucesivas convocatorias aprobadas por el Consejo de Administración del Instituto de Finanzas en tanto no sean modificadas por dicho órgano.

Préstamo Reto "D" INVERSIONES

BASES NORMATIVAS GENERALES Versión 1 de 09 de Julio de 2024